



Mechanical



Electrical



Plumbing



Fire Protection



PROFILE 2026

Engineering Alliance – M&E Design & Build

www.xcorp.com.vn

Hotline: 086.608.9.608



www.xcorp.com.vn



THƯ NGỎ

Kính gửi Quý Khách hàng và Quý Đối tác chiến lược,

Chúng tôi là **XCorp Engineering Alliance**, tiên phong trong việc cung cấp các giải pháp **M&E Design & Build (Thiết kế và Thi công Cơ Điện Trọn Gói)** tích hợp, chuyên sâu về các hệ thống **Cơ Điện, Nước, và Phòng cháy chữa cháy (MEPF)**.

XCorp không chỉ là một nhà thầu; chúng tôi là **Liên minh Kỹ thuật** được xây dựng trên một nền tảng giá trị cốt lõi vững chắc, đảm bảo mọi dự án được thực hiện với hiệu suất cao nhất:

- Chuyên nghiệp:** Chúng tôi áp dụng triết lý Design & Build toàn diện, nơi quy trình thiết kế và thi công được **tối ưu hóa đồng bộ**, mang lại sự chính xác tuyệt đối, **giảm thiểu rủi ro và tiết kiệm chi phí** cho Chủ đầu tư.
- Chủ động:** Đội ngũ kỹ sư của chúng tôi hành động như những **nhà tư vấn chiến lược** – luôn chủ động dự báo các thách thức kỹ thuật, đưa ra các giải pháp **kỹ thuật an toàn, hiệu quả và tuân thủ** các quy chuẩn PCCC, Xây dựng nghiêm ngặt nhất của Việt Nam.
- Chính trực & Tôn trọng:** Chúng tôi cam kết tính **minh bạch** tuyệt đối trong hợp đồng, vật tư và tài chính. Mọi cam kết được thực hiện với tinh thần **tôn trọng** tầm nhìn của khách hàng, đặt lợi ích dài hạn của công trình lên trên hết.
- Tuân thủ:** Đây là nền tảng cốt lõi – đảm bảo mọi hệ thống MEPF do XCorp thực hiện đều đạt chứng nhận về **chất lượng và an toàn vận hành** theo các tiêu chuẩn quốc tế và quy định hiện hành.

Với năng lực **Design & Build** đã được chứng minh qua nhiều dự án tiêu biểu, XCorp tự tin là đối tác có khả năng **biến ý tưởng thành hiện thực kỹ thuật** một cách hiệu quả và đáng tin cậy nhất.

Trân trọng kính mời Quý vị xem xét chi tiết Hồ sơ Năng lực này và mong muốn thiết lập một mối quan hệ đối tác bền vững, cùng nhau kiến tạo những công trình vượt trội.

MỤC LỤC

TỔNG QUAN

01

NĂNG LỰC CỐT LÕI

03

HỆ THỐNG CHÍNH

04

QUẢN LÝ TRIỂN KHAI THI CÔNG

06

CƠ CẤU TỔ CHỨC NHÂN SỰ

11

NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

12

CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

20

HỆ SINH THÁI & ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC

25

TỔNG QUAN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

Công Ty Cổ Phần X

📁 Tên Viết Tắt: **XCorp**

📄 Mã số thuế: 0318302725

🏢 Trụ Sở: 400/26, Đường Tô Ngọc Vân, Phường Thới An, TP. HCM, Việt Nam

☎ Hotline: (+84) 86 608 9 608

✉ Email: info@xcorp.com.vn

🌐 Website: www.xcorp.com.vn

🚀 Nền Tảng Phát Triển

XCorp được chính thức thành lập vào ngày 14/08/2023, kế thừa và phát triển từ Công Ty Cổ Phần Reemec. Sự chuyển đổi này là bước tiến chiến lược, giúp XCorp tập trung chuyên sâu vào mô hình M&E Design & Build, đồng thời mang theo toàn bộ kinh nghiệm và nền tảng kỹ thuật vững chắc từ đội ngũ tiền thân.

★ Tâm Nhìn

Trở thành Liên minh Kỹ thuật MEPF hàng đầu Việt Nam, đối tác Design & Build tin cậy, dẫn đầu về giải pháp an toàn, hiệu quả năng lượng và bền vững.

🎯 Sứ Mệnh

Cung cấp giải pháp MEPF toàn diện, tích hợp từ thiết kế đến thi công, cam kết mang lại giá trị kinh tế tối ưu và chất lượng vận hành vượt trội, tuân thủ nghiêm ngặt tiêu chuẩn kỹ thuật.

Giá Trị Cốt Lõi



Tuân Thủ

Đảm bảo giải pháp kỹ thuật và thi công tuân thủ quy chuẩn, pháp luật.



Tôn Trọng

Lắng nghe, thấu hiểu khách hàng, đối tác, đồng nghiệp và môi trường.



Chuyên Nghiệp

Quy trình chuẩn mực, kỹ thuật cao, chất lượng vượt trội.



Chủ Động

Nghiên cứu, dự báo rủi ro, đề xuất giải pháp tối ưu.



Chính Trực

Minh bạch, trung thực trong giao dịch, cam kết và hành động.

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0318302725

Đăng ký lần đầu: ngày 06 tháng 02 năm 2024

Đăng ký thay đổi lần thứ: 4, ngày 28 tháng 09 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN X

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: X CORPORATION

Tên công ty viết tắt: XCORP

2. Địa chỉ trụ sở chính

400/26 Tô Ngọc Vân, Phường Thới An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0989009334

Số Fax:

Thư điện tử: info@xcorp.com.vn

Website:

3. Vốn điều lệ: 6.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Sáu tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 600.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: HUỲNH MINH HẬU

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 20/08/1995

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 087095005009

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: 400/26 Tô Ngọc Vân, Phường Thới An, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
Hoàng Sơn

NĂNG LỰC GIÁ TRỊ CỐT LÕI

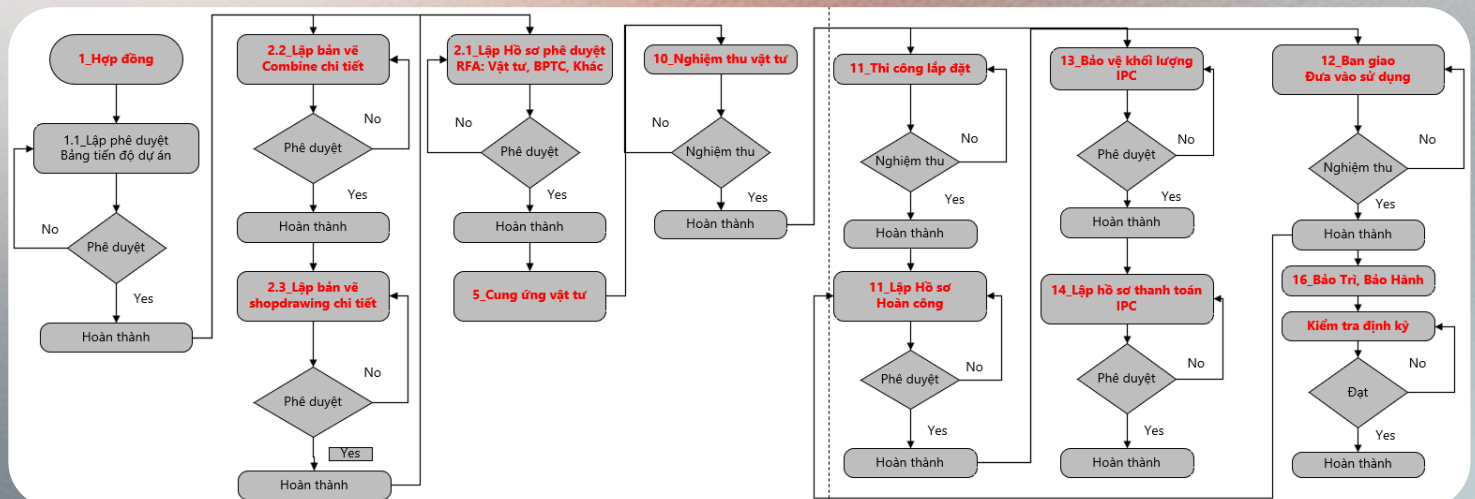
XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp là Liên minh Kỹ thuật Design & Build, cung cấp các giải pháp MEPF (Cơ, Điện, Nước, PCCC) toàn diện, từ giai đoạn thiết kế ý tưởng đến bàn giao vận hành. Chúng tôi cam kết tối ưu hóa hiệu suất và chất lượng xuyên suốt chuỗi giá trị dự án.

Quy trình Design And Build



Quy trình thi công



HỆ THỐNG CHÍNH

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

HỆ THỐNG ĐIỆN

- Hệ thống Trung Thế & Máy Biến Áp
- Hệ thống Máy Phát Điện & UPS
- Hệ thống Cấp Nguồn & Ổ Cắm
- Hệ thống Chiếu Sáng
- Hệ thống Facade, Landscape
- Hệ thống Năng Lượng Mặt Trời



HỆ THỐNG ĐIỆN NHỆ

- Hệ thống Mạng & Dữ liệu
- Hệ thống Giám sát An ninh (CCTV)
- Hệ thống Kiểm Soát An Ninh
- Hệ thống Âm Thanh (PA/AV)
- Hệ thống Trình Chiếu, Hội Nghị, Truyền Hình
- Hệ thống Quản Lý Bãi Xe
- Hệ thống Chuông Gọi Cửa



HỆ THỐNG SMART HOME SMART BUILDING

- Hệ thống Chiếu Sáng Thông Minh
- Hệ thống Âm Thanh Đa Vùng
- Hệ thống Giám Sát và Cảnh Báo An Ninh
- Hệ thống Tưới Cây Tự Động
- Hệ thống Cửa Tự Động
- Hệ thống Quản Lý Tập Trung



HỆ THỐNG CHÍNH

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ

- Hệ thống Thông Gió
- Hệ thống Điều Hòa Không Khí
- Hệ thống Chiller
- Hệ thống Phòng Lạnh
- Hệ thống Máy Khí Nén



HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC

- Hệ thống Cấp Nước Nóng/Lạnh
- Hệ thống Thoát Nước Mưa/Nước Thải
- Hệ thống Lọc Nước
- Hệ thống Xử Lý Nước Thải

HỆ THỐNG PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

- Hệ thống Báo Cháy
- Hệ thống Chữa Cháy Tự Động
- Hệ thống Âm Thanh Thông Báo
- Hệ thống Chiếu Sáng Khẩn
- Hệ thống Chống Sét, Tiếp Địa
- Hệ thống Hút Khói, Tạo Áp



QUẢN LÝ TIẾN ĐỘ THI CÔNG

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp Engineering Alliance cam kết triển khai các dự án MEPF **đúng tiến độ, đúng ngân sách và đạt chất lượng kỹ thuật cao nhất** thông qua hệ thống quản lý chuẩn mực và minh bạch.

⚙️ Công Cụ Quản Lý Tiến Độ (Time Management)



**Bảng Tiến độ
MS Project**



**Biểu đồ
Huy động Nhân lực**



**Báo cáo
Tiến độ Định kỳ**

📋 Hệ Thống Kiểm Soát Chất Lượng (QA/QC System)



**ITP
(Inspection &
Testing Plan)**



**Hồ sơ
QA/QC & Checklist**



**Hồ sơ
Thử nghiệm &
Chạy thử**

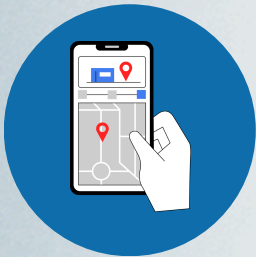
Bằng việc áp dụng các công cụ chuẩn mực này, XCorp giúp **giảm thiểu rủi ro** về chậm trễ và lỗi kỹ thuật, đảm bảo hệ thống MEPF được bàn giao **đúng hạn và hoạt động ổn định**.

QUẢN LÝ HỒ SƠ

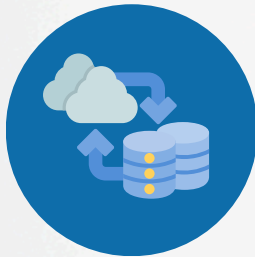
XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp thiết lập một hệ thống **Quản lý Hồ sơ Điện tử và Vật lý** tích hợp, đảm bảo mọi thông tin kỹ thuật, hành chính và giao tiếp dự án được lưu trữ **an toàn, cập nhật** và **dễ dàng truy xuất** cho tất cả các bên liên quan.

⚙️ Các Công cụ Lưu trữ và Truy xuất



**Hệ thống
Tracking Online**



**Hệ thống
Lưu trữ OneDrive**



**Hệ thống
Tìm kiếm QR Code**

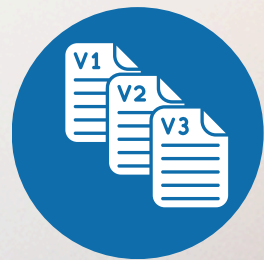
📁 Tiêu Chuẩn Lưu Trữ Vật Lý (Physical Archiving)



**Sắp xếp
Thống nhất**



**Hồ sơ
Hoàn công Gốc**



**Lưu trữ
Phiên bản**

Hệ thống này đảm bảo tính **minh bạch tuyệt đối** về thông tin dự án, cho phép Khách hàng và Tư vấn giám sát **truy cập dữ liệu nhanh chóng**, đồng thời giảm thiểu rủi ro **pháp lý và kỹ thuật** từ việc sử dụng tài liệu không chính xác.

QUẢN LÝ BÁO CÁO CÔNG TÁC THI CÔNG

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp Engineering Alliance đảm bảo tính **minh bạch** và **giám sát tức thời** tại công trường thông qua hệ thống báo cáo số hóa, giúp Chủ đầu tư và các bên liên quan luôn nắm bắt chính xác tình hình thực tế hàng ngày.

Hệ Thống Báo Cáo & Cập Nhật Tức Thời (Real-time Reporting)



**Báo cáo
Công việc hàng ngày**



**Nhật ký
Thi công chuẩn mực**



**Lưu trữ
Hình ảnh có Timestamp**

Tiêu Chuẩn Lưu Trữ Hình Ảnh và Dữ liệu



**Hệ thống
Lưu trữ Ảnh theo Ngày**



**Quản lý bằng Mã hóa
(Metadata)**

Báo cáo công tác hàng ngày thể hiện sự **Chủ động** trong quản lý và **Chính trực** trong việc cung cấp thông tin. Điều này giúp Khách hàng **giám sát công trường mọi lúc, mọi nơi**, tăng cường sự tin cậy trong quá trình triển khai dự án.

QUẢN LÝ ATLĐ & VSMT

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp Engineering Alliance đặt sự **An toàn (Safety)** và **Tuân thủ** quy định pháp luật lên ưu tiên hàng đầu. Chúng tôi triển khai hệ thống quản lý ATLĐ & VSMT toàn diện nhằm bảo vệ con người, tài sản và môi trường tại công trường.

Cam Kết & Hệ Thống Quản Lý



**Tuân thủ
Quy định Tuyệt đối**



**Đề trình Biện pháp
ATLĐ & VSMT**



**Nội quy Công trường
và Biển báo**

Huấn Luyện và Ứng phó Khẩn cấp



**Toolbox Meeting
(Họp đầu ca)**



**Quy trình
Sơ cấp Cứu**



**Quản lý Rủi ro Cháy nổ
(Fire Safety)**

Hệ thống quản lý ATLĐ & VSMT của XCorp thể hiện trách nhiệm cao nhất đối với con người và môi trường. Điều này giúp CĐT **giảm thiểu rủi ro pháp lý, sự cố công trường**, và đảm bảo dự án được triển khai một cách **ổn định và bền vững**.

QUẢN LÝ BẢN VẼ

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

XCorp Engineering Alliance sử dụng công nghệ thiết kế tiên tiến để đảm bảo độ chính xác tuyệt đối, khả năng phối hợp hệ thống (Coordination) và tránh xung đột tại công trường.

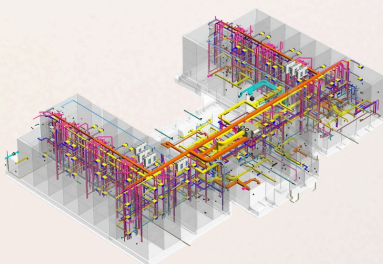
Công Nghệ Thiết Kế & Phần mềm



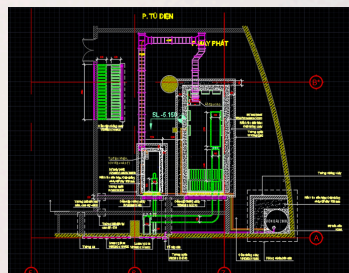
**Thiết kế 3D BIM
(Revit/SketchUp)**

**Thiết kế 2D
Autocad**

Tiêu Chuẩn Phối Hợp Bản Vẽ (Coordination & Output)



**Bản vẽ Combine 3D
(M&E)**



**Bản vẽ Combine
Chi tiết 2D**

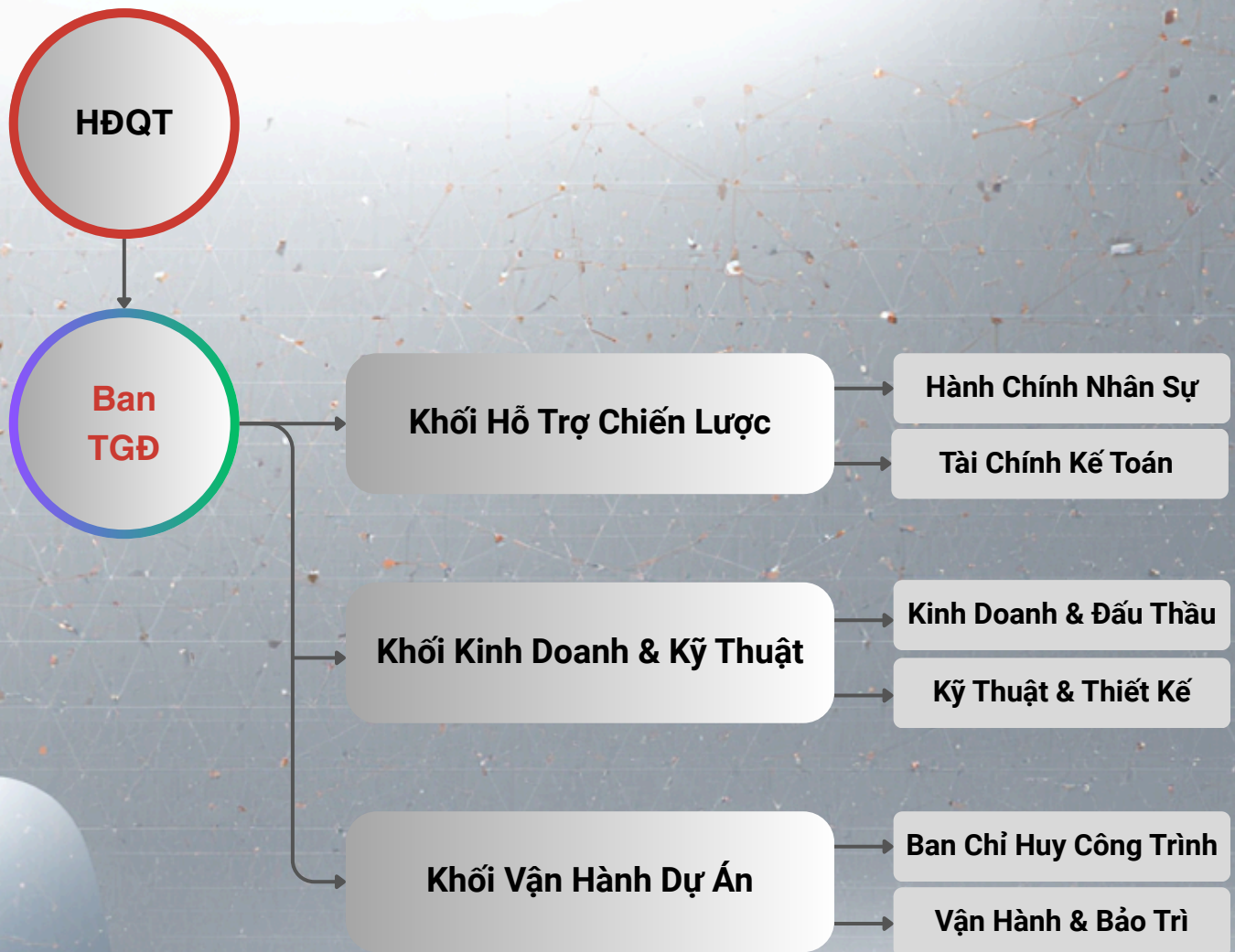


**Bản vẽ Chi tiết Lắp đặt
3D**

Việc áp dụng thiết kế 3D và bản vẽ Combine **giúp giảm thiểu sai sót tại công trường, tối ưu hóa không gian lắp đặt**, và đảm bảo hệ thống MEPF được triển khai theo tiêu chuẩn **Chuyên nghiệp** và **Chính xác** cao nhất.

CƠ CẤU TỔ CHỨC & NHÂN SỰ

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build



Hệ Sinh Thái

- 06 Công Ty
- 12 Đối Tác Chiến Lược
- > 40 Thương Hiệu Đồng Hành



Kỹ Sư

- 06 Nhân Viên Văn Phòng
- 12 Kỹ Sư



Công Nhân

- ELE, ELV: 20 CN, tối đa: 40 CN
- MVAC: 20 CN, tối đa: 40 CN
- PD: 15 CN, tối đa: 30 CN
- FF: 20 CN, tối đa: 40 CN

NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

HUỖNH MINH HẬU

Chủ Tịch HĐQT & Tổng Giám Đốc

Ông **Huỳnh Minh Hậu**, Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám Đốc, là người sáng lập và điều hành XCorp. Tốt nghiệp **Kỹ sư Điện Tử Viễn Thông** (ĐH Công Nghiệp TPHCM). Ông là kiến trúc sư chiến lược, trực tiếp dẫn dắt công ty đảm bảo chất lượng kỹ thuật, sự **Tuân thủ** và tính **Chuyên nghiệp** cao trong mọi giải pháp MEPF, cam kết **hiệu quả** và **an toàn**.



VÕ MINH TẤN

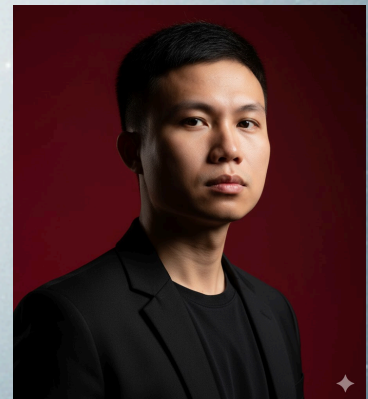
Khối Kinh Doanh & Kỹ Thuật

Ông **Võ Minh Tấn**, Trưởng Khối Kinh doanh & Kỹ thuật, tốt nghiệp **Kỹ sư Điện, Điện tử** tại Đại Học Công Nghiệp TPHCM. Với nền tảng kỹ thuật vững chắc, Ông chịu trách nhiệm chiến lược cho cả hai mảng: dẫn dắt đội ngũ **Kỹ thuật** tạo ra các giải pháp MEPF **hiệu quả, an toàn** và chỉ đạo **Kinh doanh Đấu thầu** với chiến lược giá cạnh tranh, đảm bảo tính **Chuyên nghiệp** và **Chủ động** trong việc tiếp cận và giành các dự án cốt lõi cho XCorp.

NGUYỄN VĂN TIẾP

Khối Vận Hành Dự Án

Ông **Nguyễn Văn Tiếp**, Trưởng Khối Vận Hành Dự Án, tốt nghiệp **Kỹ sư Điện Tử Viễn Thông** (ĐH Công Nghiệp TPHCM). Ông chịu trách nhiệm quản lý **toàn bộ triển khai dự án MEPF** tại công trường. Ông đảm bảo thi công **Tuân thủ** tiêu chuẩn **Kỹ thuật, An toàn** và tiến độ cam kết, hiện thực hóa các giải pháp **Chuyên nghiệp** của XCorp.



NHÂN SỰ CHỦ CHỐT

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build



LÊ THỊ HỒNG

Khối Hỗ Trợ Chiến Lược

Bà Lê Thị Hồng, Trưởng Khối Hỗ Trợ Chiến Lược, tốt nghiệp **Cử nhân Kế Toán** (ĐH Kinh doanh và Công nghệ Hà Nội). Bà điều hành **Tài chính Kế toán** và **Hành chính Nhân sự**, tập trung vào quản lý dòng tiền, xây dựng quy trình **Tuân thủ** và phát triển đội ngũ **Chuyên nghiệp**. Bà là nền tảng đảm bảo sự ổn định và **Chính trực** cho hoạt động MEPF của XCorp.

NGÔ VĂN TIỆN

Khối Vận Hành Dự Án

Ông Ngô Văn Tiện, Phụ trách **Kỹ sư Điều Hòa Không Khí**. Ông là người tiên phong ứng dụng công nghệ Điều hòa không khí hiện đại vào các dự án MEPF. Vai trò của ông là tối ưu hóa thiết kế và thi công, đảm bảo các giải pháp kỹ thuật của XCorp luôn **chính xác, hiệu quả và chuyên nghiệp**.



VÕ TẤN TÀI

Khối Kinh Doanh & Kỹ Thuật

Ông Võ Tấn Tài, Phụ trách **Phòng Cháy Chữa Cháy** thuộc Khối Kinh doanh & Kỹ thuật, tốt nghiệp **Kỹ sư Kỹ thuật công trình xây dựng** (ĐH Công Nghệ Sài Gòn). Ông chịu trách nhiệm chuyên sâu về hệ thống PCCC trọng yếu này. Vai trò của ông đảm bảo các giải pháp kỹ thuật của XCorp luôn **Tuân thủ** nghiêm ngặt quy định **an toàn** và đạt tính **Chuyên nghiệp** cao nhất.

HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build



HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM Independence - Freedom - Happiness		CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc	
PRESIDENT INDUSTRIAL UNIVERSITY OF HO CHI MINH CITY		HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP TP. HỒ CHÍ MINH	
has conferred		cấp	
THE DEGREE OF ENGINEER		BẰNG KỸ SƯ	
Electrical Electronics Engineering Technology		Công nghệ kỹ thuật điện, điện tử	
Upon:	Mr Vo Minh Tan	Cho:	Ông Võ Minh Tấn
Date of birth:	10 March 1995	Ngày sinh:	10/03/1995
Year of graduation:	2017	Năm tốt nghiệp:	2017
Degree classification:	Good	Xếp loại tốt nghiệp:	Khá
Mode of study:	Full-time	Hình thức đào tạo:	Chính quy
			
Ho Chi Minh City, 16 June 2017		TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 6 năm 2017	
Reg. No: 155/2239/6.2017/13017661		Số hiệu: 018043 Số vào sổ cấp bằng: 155/2239/6.2017/13017661	

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM Independence - Freedom - Happiness		CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc	
THE RECTOR OF HO CHI MINH CITY ELECTRIC POWER COLLEGE		HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG CAO ĐẲNG ĐIỆN LỰC TP. HỒ CHÍ MINH	
has conferred		cấp	
CERTIFICATE		CHỨNG CHỈ ĐÀO TẠO	
Upon:	Mr. Vo Minh Tan	Cho:	Võ Minh Tấn Giới tính: Nam
Date of birth:	10 March 1995	Ngày sinh:	10/03/1995
Completed training program:		Đã hoàn thành chương trình đào tạo:	
MANAGEMENT, OPERATION, MAINTENANCE OF MEDIUM, LOW VOLTAGE ELECTRICAL NETWORK		QUẢN LÝ, VẬN HÀNH, BẢO DƯỠNG LƯỚI ĐIỆN TRUNG HẠ THỂ	
Course duration: 10 days, from 14/04/2025 to 25/04/2025		Thời gian học: 10 ngày, từ ngày 14/04/2025 đến ngày 25/04/2025	
At: Ho Chi Minh City Electric Power College		Tại: Trường Cao đẳng Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh	
Ho Chi Minh City, 05 May 2025		Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 05 năm 2025	
			
Reg. No: 330/QĐ-CĐDLHCM, 05/05/2025/741		Số hiệu: CCDT 741 Số vào sổ cấp chứng chỉ: 330/QĐ-CĐDLHCM, 05/05/2025/741	

THÔNG TIN CÁ NHÂN			
			
Họ và tên: Đinh Nhất Thương			
Ngày tháng năm sinh: 10/01/1989			
Số CMTND (hoặc hộ chiếu): 261065513			
Cấp ngày: 28/10/2018 tại CA tỉnh Bình Thuận			
Quốc tịch: Việt Nam			
Cơ sở đào tạo: ĐH Công Nghiệp TP.HCM			
Hệ đào tạo: Chính quy			
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Công nghệ kỹ thuật điện, điện tử			

Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:			
STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Thiết kế điện công trình đường dây và trạm biến áp.	III	Từ 15/3/2021 đến 15/3/2026
2	Giám sát công tác lắp đặt thiết bị điện công trình đường dây và trạm biến áp.	III	Từ 15/3/2021 đến 15/3/2026
3			
4			
5			

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 3 năm 2021

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Trần Thanh Khiết

HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM Independence - Freedom - Happiness		CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc	
PRESIDENT INDUSTRIAL UNIVERSITY OF HO CHI MINH CITY		HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP TP. HỒ CHÍ MINH	
has conferred		cấp	
THE DEGREE OF ENGINEER		BẰNG KỸ SƯ	
Electronic and Communication Engineering Technology		Công nghệ kỹ thuật điện tử, truyền thông	
Upon: Mr	Nguyen Van Tiep	Cho: Ông	Nguyễn Văn Tiếp
Date of birth:	24 February 1995	Ngày sinh:	24/02/1995
Year of graduation:	2018	Năm tốt nghiệp:	2018
Degree classification:	Good	Xếp loại tốt nghiệp:	Khá
Mode of study:	Full-time	Hình thức đào tạo:	Chính quy
	Ho Chi Minh City, 19 July 2018	TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 07 năm 2018	
Reg. No: 213/1467/06.2018/13017841			
		Số hiệu: 020526 Số vào sổ cấp bằng: 213/1467/06.2018/13017841	

THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....
Chữ ký của người được
cấp chứng chỉ

Họ và tên: Nguyễn Văn Tiếp
Ngày tháng năm sinh: 24/02/1995
Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): 272473539
Cấp ngày: 08/06/2011 tại CA Đồng Nai
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Đại học Công nghiệp TP. Hồ Chí Minh
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Công nghệ kỹ thuật điện tử, truyền thông

Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác lắp đặt thiết bị vào công trình	II	từ 04/10/2023 đến 04/10/2028

TP Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2023

HỘI PHÁP LUẬT XÂY DỰNG VIỆT NAM
Chủ tịch


Nguyễn Nam Trung

HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

**TRUNG TÂM ĐÀO TẠO
NGHIỆP VỤ XÂY DỰNG RDC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

**CHỨNG CHỈ
BỒI DƯỠNG NGHIỆP VỤ**

Cấp cho Ông/Bà : **NGÔ VĂN TIỆN**
Ngày sinh : **06-03-1989**
Quê Quán : **Tiền Giang**
Đã Hoàn Thành Khóa Bồi Dưỡng:
CHỈ HUY TRƯỞNG CÔNG TRÌNH



<http://giaoduc.vn> Từ ngày: **18/09/2016** Đến ngày: **18/12/2016**
Đào tạo tại: **TP Hồ Chí Minh**
Loại: **Khá**

Số : 0197-12/CC-BDNV/MH2016

Hà Nội, Ngày 21 tháng 12 năm 2016

GIÁM ĐỐC



MAI NGỌC VINH

DAIKIN

GIẤY CHỨNG NHẬN



NGÔ VĂN TIỆN
CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN LẠNH VẠN AN PHÁT
Hoàn thành khoá học
KỸ THUẬT LẮP ĐẶT HỆ THỐNG ĐHKK TRUNG TÂM VRV (TIÊU CHUẨN)
Thời gian: 24/04/2024
Đơn vị đào tạo: TRUNG TÂM ĐÀO TẠO DAIKIN VIỆT NAM
Giảng viên đào tạo: LÊ VĨNH NGHỊ

Thành tích
Bạc Vàng Đồng



TAKASHI MORI
Tổng Giám Đốc

Panasonic

GIẤY CHỨNG NHẬN

ÔNG
Ngô Văn Tiện
CÔNG TY TNHH CƠ ĐIỆN LẠNH VẠN AN PHÁT

Đã tham gia thành công khóa huấn luyện
Sản phẩm, Lắp đặt, Vận hành, Bảo trì thiết bị Điều hòa
không khí PANASONIC



20.06.2025
NGÀY

MR. NGUYỄN HOÀNG KIM
TRƯỞNG PHÒNG CẤP CAO PHÒNG
DỊCH VỤ KHÁCH HÀNG

HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build



THÔNG TIN CÁ NHÂN



Chữ ký của người
được cấp chứng chỉ

Số chứng chỉ: 0044/2022/PCCC

Họ và tên: Võ Tấn Tài

Ngày, tháng, năm sinh: 29/7/1989

Số CCCD/CMND/Hộ chiếu: C3534961

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Kỹ thuật
Công trình xây dựng

Nội dung hành nghề tư vấn về phòng cháy và chữa cháy:

TT	Lĩnh vực hành nghề
01	Tư vấn thiết kế về phòng cháy và chữa cháy
02	Tư vấn giám sát về phòng cháy và chữa cháy
03	Chỉ huy thi công về phòng cháy và chữa cháy

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2022

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Đại tá Hoàng Ngọc Huynh

HỒ SƠ NĂNG LỰC CÁ NHÂN

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM Independence - Freedom - Happiness	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
INDUSTRIAL UNIVERSITY OF HO CHI MINH CITY	TRƯỜNG ĐẠI HỌC CÔNG NGHIỆP THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
has conferred	cấp
THE DEGREE OF ENGINEER	BẰNG KỸ SƯ
in	ngành
Thermal Engineering Technology	Công nghệ kỹ thuật nhiệt
Upon: Vo Le Duc Tien	Cho: Võ Lê Đức Tiên
Date of birth: 12 April 1998	Ngày sinh: 12/04/1998
Degree classification: Ordinary	Hạng tốt nghiệp: Trung bình
Ho Chi Minh city, 12 March 2024 Given under the seal of the Industrial University of Ho Chi Minh City	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 3 năm 2024
No: IUH.E. 0081650	HIỆU TRƯỞNG
Reg. No: 541/708/3.2024/16061921	TS. Phan Hồng Hải
	Số hiệu: IUH.E. 0081650
	Số vào sổ gốc cấp văn bằng: 541/708/3.2024/16061921

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
MINISTRY OF EDUCATION AND TRAINING	BỘ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO
VAN XUAN COLLEGE OF TECHNIQUES AND TECHNOLOGIES	TRƯỜNG CAO ĐẲNG KỸ THUẬT CÔNG NGHỆ VẠN XUÂN
confers	cấp
THE DEGREE OF ASSOCIATE	BẰNG TỐT NGHIỆP CAO ĐẲNG
Upon: (Mr, Ms) Mr. TRAN THANH TIEN	Cho: TRẦN THANH TIỀN
Born on: 15/12/1986	Giới tính: NAM
Major in: INFORMATION TECHNOLOGY	Ngày, tháng, năm sinh: 15/12/1986 Tại: ĐỒNG THÁP
Ranking: PASS	Ngành đào tạo: CÔNG NGHỆ THÔNG TIN
Mode of study: MAIN STREAM SYSTEM	Xếp loại tốt nghiệp: TRUNG BÌNH
	Hình thức đào tạo: CHÍNH QUY
	TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2010
Serial number:	HIỆU TRƯỞNG
Reference number:	TS. TRẦN VĂN HAO
	Số hiệu: 00114147
	Số vào sổ cấp bằng: 01/164

BIỆT THỰ / VILLA

VILLA VIC3.38 VINHOMES BASON

Chủ Đầu Tư:

Bùi Xuân Trường

Hạng Mục Thi Công:

Cung cấp và thi công Hệ thống Cơ Điện Lạnh



Quy Mô Dự Án:

Biệt thự Vinhomes BaSon giữa trung tâm Sài Gòn Hoa Lệ. Kiến tạo trên mảnh đất Ba Son và thừa hưởng giá trị tinh hoa của khu đô thị sinh thái ven sông Sài Gòn tại Quận 1, TP.HCM

BIỆT THỰ / VILLA

BIỆT THỰ VEN SÔNG NGUYỄN VĂN HƯỜNG

Chủ Đầu Tư:

Mr. Sơn

Hạng Mục Thi Công:

Cung cấp và thi công Giải pháp hệ thống chiếu sáng Sân Vườn thông minh



Quy Mô Dự Án:

Biệt thự Ven Sông Cao Cấp tại Nguyễn Văn Hưởng, Thảo Điền, Quận 2, TP.Thủ Đức, TP.HCM

KHÁCH SẠN CAO CẤP

KHÁCH SẠN ICONIC LONG HẢI

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Minh Long

Hạng Mục Thi Công:

Quản lý dự án

Quy Mô Dự Án:

Dự án Iconic Long Hải Hotel - một trong những khách sạn boutique/khách sạn biển có thiết kế độc đáo và ấn tượng tại huyện Long Hải, tỉnh Vũng Tàu



CƠ SỞ GIÁO DỤC

C20- TRƯỜNG HỌC ĐÌNH THIỆN LÝ

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Phát Triển Phú Mỹ Hưng

Hạng Mục Thi Công:

Quản lý dự án - Kiểm soát hồ sơ chất lượng

Quy Mô Dự Án:

Trường có quy mô gồm 1 tầng hầm, 1 tầng trệt và 4 tầng cao. Trường Đình Thiện Lý vinh dự đã được lựa chọn để trở thành một trong 56 Pathfinder School toàn cầu



CĂN HỘ CHUNG CƯ CAO CẤP

PENTHOUSES SUNWAH PEARL

Tầng 48,49,50,51,52

Chủ Đầu Tư:

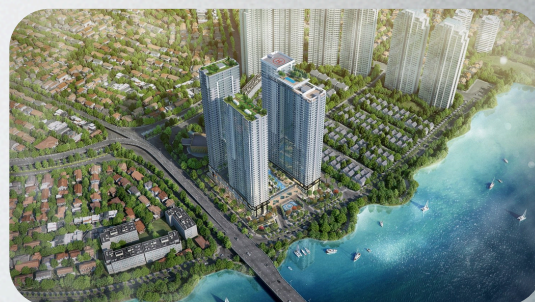
Sunwah Group

Hạng Mục Thi Công:

Quản lý dự án - Kiểm soát hồ sơ chất lượng

Quy Mô Dự Án:

Căn hộ Sunwah Pearl được xây dựng trong khu phức hợp Sunwah Pearl Sài Gòn. Tọa lạc ngay tại phân khu số 03 của vùng trung tâm CBD của Sài Gòn, căn hộ Sunwah Pearl sẽ là lựa chọn lí tưởng cho những ai đang muốn sở hữu một căn hộ cao cấp ngay tại trung tâm Sài Gòn tại Quận Bình Thạnh, TP.HCM



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

VĂN PHÒNG CHI NHANH ROYAL TPHCM

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Royal Distribution

Hạng Mục Thi Công:

Tư vấn Thiết kế hạng mục hoàn thiện Cơ Điện
- Nội thất (Fixout)

Quy Mô Dự Án:

Văn phòng Royal TPHCM đặt tại Tầng 5, 22-24 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM được Quản lý bởi minX với quy mô 360m2 sàn



CHUNG CƯ CAO CẤP SYCAMORE B9 BÌNH DƯƠNG

Chủ Đầu Tư:

CapitaLand Development (CLD)

Hạng Mục Thi Công:

Cung Cấp và Thi Công Hệ thống Hút Khói và Thông Gió

Quy Mô Dự Án:

Bao gồm khu dân cư biệt lập 2 khối nhà cao tầng (B9, B10), 2 tòa tháp/ 24 tầng/1 khối/ 1113 căn hộ. GFA: 126.459,4 m²



CĂN HỘ LIỀN KỀ KHU ĐÔ THỊ VẠN PHÚC CITY

Chủ Đầu Tư:

Nguyễn Minh Nhiên

Hạng Mục Thi Công:

Thiết Kế và Thi Công Hệ thống Smarthome

Quy Mô Dự Án:

Nhà tại Khu Đô Thị Vạn Phúc City, một khu đô thị cao cấp và hiện đại tại TP. Hồ Chí Minh, với các tiện ích đa dạng và môi trường sống lý tưởng. Quy mô: 1 Hầm, 6 Tầng, Căn hộ cao cấp kết hợp văn phòng làm việc.



CĂN HỘ LIỀN KỀ KHU ĐÔ THỊ ĐÔNG TĂNG LONG

Chủ Đầu Tư:

Công Ty TNHH Xây Dựng BMS

Hạng Mục Thi Công:

Thiết Kế và Thi Công Hệ thống Cơ điện và Smarthome

Quy Mô Dự Án:

Khu căn hộ liền kề tại Khu Dân Cư Đông Tăng Long, phường Trường Thạnh, Quận 9, TP. Hồ Chí Minh, một khu vực đang phát triển mạnh mẽ với các tiện ích và môi trường sống hiện đại. Quy mô: 5 Tầng, Căn hộ cao cấp.



CĂN HỘ LIỀN KỀ KHU DÂN CƯ LONG HƯNG

Chủ Đầu Tư:

Hà Văn Huy

Hạng Mục Thi Công:

Thiết Kế và Thi Công Hệ thống Cơ điện và Smarthome

Quy Mô Dự Án:

Khu Căn hộ liền kề tại Khu Dân Cư Long Hưng, một khu vực phát triển nhanh chóng tại Xã Long Hưng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, với môi trường sống lý tưởng và tiện ích đa dạng.



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC SAO HỎA OFFICE

Chủ Đầu Tư:

Công ty Cổ Phần Sao Hỏa

Hạng Mục Thi Công:

Cung cấp và thi công Hệ thống MEPF

Quy Mô Dự Án:

Tòa nhà văn phòng 7 tầng Công Ty Cổ Phần Sao Hỏa – Đơn vị thiết kế hệ thống Cơ điện uy tín, lâu đời và nổi tiếng nhất tại Việt Nam.



CHUNG CƯ CAO CẤP D-AQUA QUẬN 8, TPHCM

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH MTV Đầu tư DHA

Hạng Mục Thi Công:

Quản lý dự án - Hạng mục Điều hòa không khí - Thông gió

Quy Mô Dự Án:

2 block cao 25 tầng nổi, 2 tầng hầm; tổng diện tích sàn xây dựng ~64.000m²; tổng số căn hộ: ~650 căn.



NHÀ XƯỞNG

NHÀ XƯỞNG C TAISUN - CỬ CHI

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Taisun Việt Nam

Hạng Mục Thi Công:

Thiết Kế Hệ thống Cơ điện - Khí Nén - PCCC

Quy Mô Dự Án:

Tổng diện tích 2100 m2 sàn vận hành tại KCN Tây Bắc Củ Chi, Tân An Hội, Củ Chi, TPHCM



NHÀ XƯỞNG

NHÀ MÁY GỖ RITA VÕ

Chủ Đầu Tư:

Công ty TNHH Tập đoàn Rita Võ

Hạng Mục Thi Công:

Thiết kế hệ thống cơ điện

Quy Mô Dự Án:

Gồm 2 khu vực nhà xưởng, tổng diện tích hơn 17.000 m2 tại xã Bình Thắng, Dĩ An, Bình Dương



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

NHÀ KHOA CẨM TÚ

Chủ Đầu Tư:

Công Ty Cổ Phần Nha Khoa Cẩm Tú

Hạng Mục Thi Công:

Thiết kế Hệ thống PCCC

Quy Mô Dự Án:

Tòa nhà làm việc 4 tầng tại 4B Trần Hưng Đạo, Phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC NHÀ KHOA CẨM TÚ

Chủ Đầu Tư:

Công Ty Cổ Phần Nha Khoa Cẩm Tú

Hạng Mục Thi Công:

Cải tạo hệ thống điện và điện nhẹ

Quy Mô Dự Án:

Tòa nhà 4 tầng, Cải tạo Hệ thống Điện & Điện nhẹ (ELV) cho phòng khám nha khoa hiện đại.



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC TRỤ SỞ CÔNG AN THÁP MƯỜI

Chủ Đầu Tư:

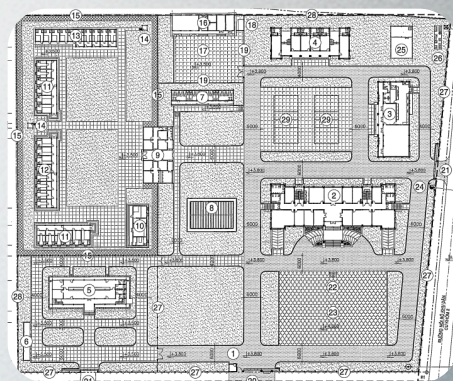
Công An Tỉnh Đồng Tháp

Hạng Mục Thi Công:

Quản lý dự án hệ thống Cơ điện

Quy Mô Dự Án:

Gồm 29 Khu vực chức năng riêng biệt, khu phức hợp đặc biệt



TRƯỜNG HỌC TRƯỜNG HỌC LIÊN CẤP ĐOÀN THỊ ĐIỂM

Chủ Đầu Tư:

Hưng Phát Phú Quốc - Tân Á Đại Thành

Hạng Mục Thi Công:

Cung cấp và thi công hệ thống Điện, Điện nhẹ - PCCC

Quy Mô Dự Án:

Gồm Khối lớp học, Khối mầm non, Nhà đa năng, Căng tin, Nhà phụ trợ



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

TRUNG TÂM VĂN HÓA THỂ THAO 02 (CC-03)

Chủ Đầu Tư:

Đại Thành Phú Quốc - Tân Á Đại Thành

Hạng Mục Thi Công:

Cung cấp và thi công hệ thống Điện, Điện nhẹ - PCCC

Quy Mô Dự Án:

Tòa nhà 2 tầng và hạ tầng cảnh quan



VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

CỤC LƯU TRỮ LỊCH SỬ BÀ RỊA - VŨNG TÀU

Chủ Đầu Tư:

Tỉnh Vũng Tàu

Hạng Mục Thi Công:

Kiểm tra hệ thống, thay thế linh kiện bo mạch, motor quạt và xử lý môi chất lạnh cho hệ thống dàn nóng Daikin VRV

Quy Mô Dự Án:

Gồm 18 dàn nóng Daikin VRV



NHÀ XƯỞNG

XƯỞNG PHÚ QUỐC - REEPRO

Chủ Đầu Tư:

Công Ty TNHH Sản Xuất Và Dịch Vụ REEPRO

Hạng Mục Thi Công:

Thiết kế và thi công hệ thống Cơ Điện - Khí nén - Lắp đặt dây chuyền máy móc

Quy Mô Dự Án:

Tổng diện tích 8500 m2, trong đó 6300m2 sàn vận hành. Phục vụ sản xuất cung ứng ống gió và thang máng cáp dự án APEC trọng điểm quốc gia



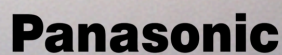
HỆ SINH THÁI & ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

CÔNG TY HỆ SINH THÁI



ĐỐI TÁC CHIẾN LƯỢC



CAM KẾT BỀN VỮNG

XCorp | Engineering Alliance – M&E Design & Build

◆ Giá Trị Tối Thượng Của Một Đối Tác Chiến Lược

Chúng tôi hiểu rằng, mỗi dự án là một sự gửi gắm về niềm tin và kỳ vọng. **XCorp Engineering Alliance** xin được trân trọng khẳng định vai trò của mình không chỉ dừng lại ở việc hoàn thành kỹ thuật, mà còn là người bảo chứng cho hiệu suất vận hành và sự an tâm dài lâu của Quý vị. Ba nền tảng cốt lõi làm nên sự khác biệt của chúng tôi:

- 1. Trách Nhiệm Đồng Hành Toàn Diện:** Chúng tôi cam kết triển khai mô hình **Design & Build** với sự minh bạch tuyệt đối, đảm bảo mọi giải pháp MEPF được tối ưu hóa về chi phí và công năng, giảm thiểu tối đa các rủi ro phát sinh ngoài ý muốn.
- 2. Văn Hóa Phụng Sự và Chuyên Môn:** Chúng tôi làm việc với tinh thần **cầu thị** cao nhất, luôn sẵn lòng lắng nghe và điều chỉnh để hệ thống phù hợp hoàn hảo với mục tiêu của Quý vị. Tính **Tuân thủ** và **Chính trực** là cam kết hàng đầu, đảm bảo mọi vật tư và tiến độ đều được thực hiện đúng như cam kết.
- 3. Bảo Chứng từ Hệ Sinh Thái:** Năng lực của chúng tôi được xây dựng trên nền tảng vững chắc từ các **Đối Tác Chiến Lược** hàng đầu, giúp Quý vị hoàn toàn yên tâm về chất lượng và tuổi thọ của hệ thống.

🔑 Lời Mời Về Một Hành Trình Hợp Tác Thịnh Vượng

Sự tin tưởng của Quý vị là niềm vinh dự và động lực lớn nhất của chúng tôi. XCorp Engineering Alliance trân trọng mời Quý vị trao đổi chuyên sâu để chúng tôi có cơ hội được trình bày chi tiết về cách chúng tôi sẽ **biến tầm nhìn của Quý vị thành hiện thực kỹ thuật vượt trội và bền vững**.

Hãy liên hệ với XCorp ngay hôm nay để bắt đầu hành trình kiến tạo những giá trị lâu dài.



Mechanical



Electrical



Plumbing



Fire Protection



CÔNG TY CỔ PHẦN X X CORPORATION

Trụ Sở: 400/26 , Đường Tô Ngọc Vân, Phường Thới An, TP. HCM, Việt Nam

Email: info@xcorp.com.vn

Website: www.xcorp.com.vn

Điện thoại: (+84) 86 608 9 608



www.xcorp.com.vn

